

## Skrivelse till Leksands kommun 2011-10-10 från Ullvi by angående Översiktsplan 2014

### Styrkor - Vad är värdefullt för oss?

- Vår sociala **bygemenskap** med vårt ideella engagemang som visar sig i uppslutningen kring olika aktiviteter i byn, både i arbete och fest
- Byn lever i nära samklang med de som brukar jorden. De håller **landskapen öppna** genom att låta djur beta och i övrigt bedriva ett varsamt bruk av skog och mark. De förser oss med närodlade och ekologiska produkter. Positivt för miljön ur alla aspekter.
- Ullvi by ligger inom ett område **för kulturhistorisk riksintresse**. Detta intresse delas av oss bybor och vi vill värna och bevara vår kultur och våra traditioner samtidigt som vi vill verka för förnyelse.
- **Byns placering i landskapet med vackra utsikter** från flera platser som Slogboden på Nyåker och Majstångsplatsen (Tôrget) mitt i byn, se karta nedan
- Möjligheten till **nära friluftsliv** i form av promenadstigar på Kårbacka vid bystugan, närheten till skogen samt gång- och cykelvägen över åkrarna, se karta nedan
- Våra **samlings-, båt- och badplatser** vid Plassen (gamla färjeläget) och Tôsstegôla med sina tvättbryggor och kyrkbåtshus, se karta nedan
- **Skolan i Ullvi**, som utgör en viktig faktor inte bara för barnfamiljer i vår by, utan även i övriga byar i Rönnäs fjärding
- En relativt väl fungerande **kollektivtrafik**; turtätheten kunde dock vara högre och anpassningen bättre till tågtiderna

### Svagheter - Vilka hot ser vi?

- Ett och kanske det största hotet mot byn och dess möjligheter att värna de intressen vi redovisar ovan, är den fortgående **utglesningen av bofasta byinvånare** samt den **stigande medelåldern**. Vi vill på alla sätt motverka att byn dör ut pga. av en allt äldre befolkning med för få unga. Som ett led i vår strävan att locka människor att bosätta sig bofast i byn vill vi:
  1. Hitta **nya tomtplatser**, inom några olika områden i byn, se karta nedan
  2. **Bygga nytt eller bygga om** på befintliga tomter
    - a. Nytt bostadshus (enplans med äldreanpassade utrymmen öarstuga")
    - b. Bygga om befintliga ekonomibyggnader till bostäder alternativt ersätta dem med nya bostadshus i samma lägen och med snarlik volym

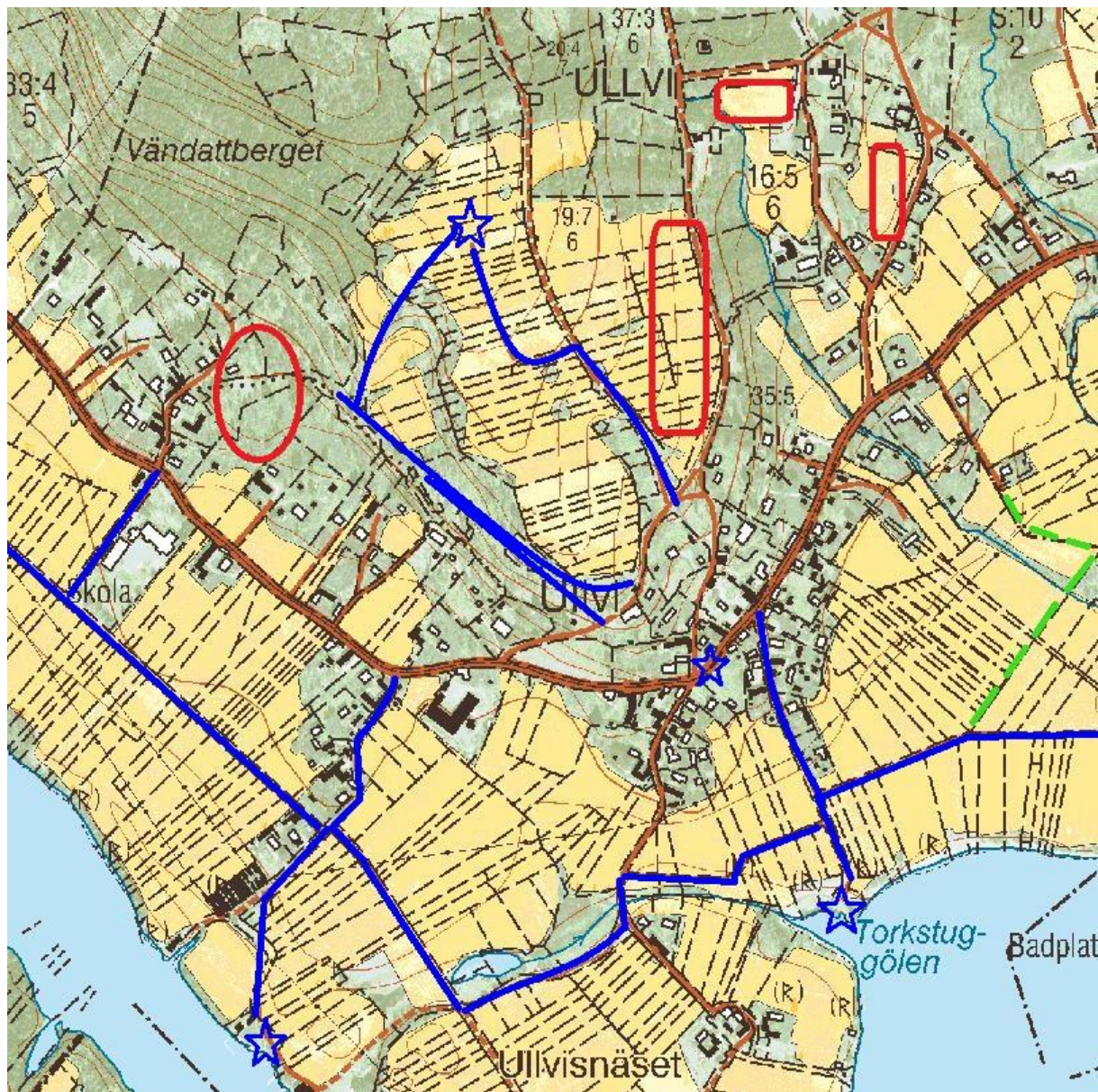
- c. I båda fallen blir byggnaden en del i befintligt bymönster, och man värnar byklungestrukturen.
  - d. Vid all nybyggnation ska man respektera nuvarande byggnadsskick, dvs **ej bygga i rad utan i klungor** och gärna i tomtgränserna. En byggnation som värnar det traditionella byggnadskicket blir bra för unga med barn och kan vara en framgångsfaktor när det gäller att äldre ska kunna bo kvar i byn. Vi vill respektera bebyggelsens form, material och gruppering. Gärna förtätning.
- **Genomfartstrafiken på Sågmyravägen** utgör både en fara för människor och husdjur på och vid vägen och utsätter byggnader för vibrationsskador och de boende för buller. Förminska nuvarande olägenheter och höja säkerheten för oskyddade trafikanter vill vi ha:
    1. **Åtgärder**, ibland fysiska, för att få ner farten och styra bort den (oftast onödiga) tunga trafiken från vägen genom byarna
    2. Ny anslutning till **GCV från Pipersgattu** (starkt önskemål från barnfamiljerna i den delen av by), se kartan
    3. Upprustning av GCV, så att den blir framförallt mer cykelvänlig
  - **Minskande och på sikt försvinnande jordbruksverksamhet** innebär ett hot mot det öppna landskapet. När ingen längre brukar marken eller håller djur på den, sker förbuskning och igenväxning. Redan märks detta i dikena mellan åkrarna, vilket stör utsikten inom byn. Exempel på åtgärder mot igenväxning:
    1. Marken ovanför byn är inte längre lönsam som jordbruksmark och därför skulle **nya tomtplatser** på nedre delen av Nyåker, se kartan, kunna bidra till att förhindra förbuskning och på sikt igenväxning
    2. Fortsatt **vård av det öppna landskapet** i form av busk-, sly- och trädröjning i och kring byn genom ideella insatser av byborna gör att vi fortfarande har ett relativt öppet landskap.
  - Upplevt **svalt intresse från kommunens sida** för byarnas fortlevnad till förmån för satsningar i centralorten jämfört t ex med förslag på ändrad väghållning i byarna och kommunens nya policy att släcka ner vägbelysningar ute i byarna. Vi efterlyser därför:
    1. En **strategi och satsningar från kommunens sida för** byarna, bl a genom att på olika sätt underlätta för och verka för att folk kan bo kvar och att nya människor flyttar in. Då skapas också förutsättningar för att byinvånarna ska ha tid och kraft att engagera sig i byns angelägenheter och dess utveckling. Exempel på satsningar skulle kunna vara:
      - a. Genom positivt bemötande, råd och aktiv hjälp i samband med ny- eller ombyggnad, stötta de som vill bosätta sig i byn.
      - b. Underlätta för nuvarande och presumtiva nya byinvånare genom ytterligare utbyggd infrastruktur i form av fjärr/närvarme och fiberbredband på ekonomisk fördelaktiga villkor

## Karta över Ullvi

**Blå** markeringar: vackra platser, promenadstråk, samlings- båt- och badplatser

**Grön** streckmarkering önskemål om ny anslutning av GCV till Pipersgattu

**Röda** markeringar: exempel på områden där nya tomtplatser skulle kunna skapas utan att störa nuvarande bystruktur (man ska **inte** bygga i **rad utan i klungor**):



För Ullvi byalag

Ulf Sundén  
Ordförande