

Stadgar för Ullvi Jordägande Byamän.

Byamännen äger del i den samfällda marken, Ullvi S:4, genom sitt ägande av fastighet som har andel i samfälligheten.

Samfälligheten är delägarförvalttad enligt lag om förvaltning av samfälligheter.

Delägarna i Ullvi S:4 utövar enligt hävd sin förvaltning genom beslut på bystämman. Besluten verkställs av byuppsyningsmannen som vid sin sida har en styrelse utsedd av byamännen

§ 1 Styrelse

Sammansättning

Styrelsen skall bestå av minst 5 och högst 7 ledamöter samt 2 suppleanter.

§ 2 Styrelse

Val

Styrelsen väljs vid ordinarie bystämma.

Stämman väljer en byuppsyningsman, som blir styrelsens ordförande, samt en kassör.

I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

Mandattiden för ordförande är 1 år.

Mandattiden för övriga ledamöter är 2 år. De avgår växelvis.

Mandattiden för suppleant är 1 år.

Den avgående ordföranden (byuppsyningsmannen) kvarstår ett år som adjungerad ledamot.

En av suppleanterna bör vara nästkommande byuppsyningsman.

§ 3 Styrelse

Kallelse

Kallelse till styrelsesammanträde skall ske minst 7 dagar före sammanträdet.

Kallelse skall innehålla uppgift om förekommande ärenden.

Styrelsen sammanträder när ordförande finner det lämpligt eller när minst två styrelseledamöter begär detta.

Till styrelsesammanträde skall ledamöter, suppleanter och adjungerade vara kallade.

§ 4 Styrelse Beslutförhet

Styrelsen är beslutför då minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Styrelsebeslut fattas med enkel majoritet. Vid lika röstetal gäller ordförandens mening.

§ 5 Styrelse Förvaltning

Styrelsen skall verkställa det bystämman beslutat, handha den löpande förvaltningen och föra räkenskaper samt avge årsredovisning till bystämman för det senaste räkenskapsåret.

§ 6 Revision

För granskning av styrelsens förvaltning skall ordinarie bystämma utse 2 revisorer och 2 suppleanter.

Snarast efter nyår skall kassabok och verifikationer överlämnas till revisorerna för granskning och eventuellt yttrande.

Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast dagen före bystämman.

§ 7 Bystämman

Högsta beslutande organet är bystämman, som hålls årligen i Ullvi bystuga under januari månad vanligtvis på trettondagen.

Vid bystämman beslutar delägarna gemensamt. Är inte delägarna överens om en viss förvaltningsåtgärd, faller förslaget.

Extra bystämma hålls när styrelsen eller revisorerna finner att det är nödvändigt. På extra bystämma får endast de ärenden som angivits i kallelsen behandlas.

§ 8 Bystämman

Kallelse

Kallelse till bystämman skall ske senast 14 dagar före stämman.

Kallelse skall anslås på anslagstavlor i Ullvi by och på Ullvis hemsida eller på annat sätt som styrelsen finner lämpligt.

§ 9 Bystämman

Motioner

Förslag rörande verksamheten kan väckas genom motion.

Motion, som skall behandlas på ordinarie stämman, skall vara styrelsen tillhanda senast 14 dagar före stämman.

§ 10 Dagordning vid bystämma.

1. Val av ordförande för stämman.
2. Val av sekreterare för stämman.
3. Val av två justeringsmän
4. Godkännande av kallelse och dagordning.
5. Byuppsyningsmannens årsberättelse för det senaste verksamhetsåret.
6. Styrelsens förvaltningsberättelse (kassarapport) för det senaste räkenskapsåret
7. Revisionsberättelse.
8. Beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen.
9. Val av byuppsyningsman och kassör.
10. Val av övriga styrelseledamöter och suppleanter.
11. Val av två revisorer och två suppleanter för ett år.
12. Val av tre personer i valberedningen för ett år.
13. Behandling av styrelsens förslag och i rätt tid inkomna motioner.
14. Övriga frågor.

§ 11 Regler för ändring av stadgarna

För ändring av dessa stadgar krävs beslut av bystämma med minst 2/3 av antalet avgivna röster.